



VILLA de 2008 100m<sup>2</sup> 3  
CHAMBRES DOUBLE GARAGE  
PISCINE

339 000 €

100 m<sup>2</sup>

4 pièces

Trans-en-Provence



Vendu

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Surface                    | 100.00 m <sup>2</sup> |
| Superficie du terrain      | 919 m <sup>2</sup>    |
| Pièces                     | 4                     |
| Chambres                   | 3                     |
| Niveaux                    | 1                     |
| Salle de bains             | 1                     |
| WC                         | 2                     |
| Epoque, année              | 2008 Récent           |
| État général               | En bon état           |
| Exposition                 | Sud                   |
| Ouvertures                 | PVC, Double vitrage   |
| Assainissement             | Tout à l'égout        |
| Cuisine                    | Equipée, Américaine   |
| Taxe foncière              | 1 214 €/an            |
| Emissions GES              | A                     |
| Consommations énergétiques | C                     |

Référence Vendue !! -VILLA de 2008 de 100m<sup>2</sup> composée au rdc : un séjour avec cuisine us équipée de 50m<sup>2</sup> donnant sur terrasse couverte, wc, cellier - étage : 3 chambres dont une avec dressing, salle de bains + douche, wc Terrain de 919m<sup>2</sup> sur 2 restanques avec PISCINE traditionnelle avec abri. Double GARAGE de 51m<sup>2</sup>. Chauffage au sol + climatisation. Etat impeccable, Conformité obtenue, quartier calme proche centre.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://costori.com/fichier-226-oZfkj-bareme\\_honoraire\\_transaction\\_2020.pdf](http://costori.com/fichier-226-oZfkj-bareme_honoraire_transaction_2020.pdf)



**Costori**

Cc Arcadia 222 Chemin de Men  
enpenty  
83720 Trans En Provence  
[www.costori.com](http://www.costori.com)  
[contact@costori.fr](mailto:contact@costori.fr)  
04 94 67 77 88



SARL Dracenie Immo au capital de 14 000 € • SIRET 528 394 315 • Carte pro CPI 8302 2015 000 001 659 délivrée par CCI du Var • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren, 75015 Paris d' un montant de 300 000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de MMA IARD SA 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon ; 72030 Le mans Cedex 9  
Document non contractuel