



## Villa Figanieres 4 pièce(s) 126 m2

442 000 €

126 m<sup>2</sup>

4 pièces

Figanières



Surface	126.00 m <sup>2</sup>
Séjour	40 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	30.42 a
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2006
État général	En excellent état
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 689 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	B

Référence 1827 Villa de plain pied de 126 m<sup>2</sup> composée d'un salon-salle à manger de 48 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, un cellier, 3 chambres dont une avec salle d'eau, un dressing, une salle d'eau avec double vasque et WC, et un WC indépendant. Prestations villa double vitrage, baies à galandage dans le salon et la cuisine, chauffage par le sol avec chaudière au fuel et climatisation réversible, aspiration centralisée, parquet dans les chambres, sous sol entièrement carrelé et garage, portail automatique, jardin paysager, interphone, terrasse couverte, Piscine et cuisine d'été. construction de 2006. TRÈS BON ETAT.

Mandat N° 1827. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://costori.com/fichier-226-oZfkj-bareme\\_honoraire\\_transaction\\_2020.pdf](http://costori.com/fichier-226-oZfkj-bareme_honoraire_transaction_2020.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



**Costori**

Cc Arcadia 222 Chemin de Men  
enpenty  
83720 Trans En Provence  
[www.costori.com](http://www.costori.com)  
[contact@costori.fr](mailto:contact@costori.fr)  
04 94 67 77 88



SARL Dracenie Immo au capital de 14 000 € • SIRET 528 394 315 • Carte pro CPI 8302 2015 000 001 659 délivrée par CCI du Var • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren, 75015 Paris d' un montant de 300 000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de MMA IARD SA 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon ; 72030 Le mans Cedex 9  
Document non contractuel